

SANIERUNGSKOSTEN – PREISE 2019



Leistungen pro m² Wohnnutzfläche (WNF)

Oberflächliche Sanierungen von Böden und Wänden zwischen €200,- und €400,- pro m² WNF.

Mittlere Sanierungen bewegen sich zwischen €400,- und €800,- je nachdem ob alle Gewerke erneuert werden müssen, oder nur Teilbereiche davon.

Kernsanierungen je nach Art des Umfangs und der Größe der WNF bewegen sich zwischen €800,- und €1.300,- pro m² WNF.

Die genaueren Preise werden derzeit neu berechnet und ehestmöglich wieder hochgeladen.
Bei dringenden Fragen würden wir Sie bitten sich telefonisch an uns zu wenden.
Wir bitten um Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen, Ihr Baudrauf Team

Diese groben Richtpreise, für die schlüsselfertige Sanierung, beinhalten sämtliche Nebentätigkeiten die für die Ausführung der Positionen notwendig sind. Die Preise sind ausführungsgerecht pro m² Wohnnutzfläche gerechnet, nicht alle Details und Zwischenschritte wurden aufgelistet, beinhalten jedoch alle Ausführungsschritte der Bauarbeiten.

Die Ausführung beinhaltet österreichische Markenprodukte und wird qualitäts- und normgerecht nach österreichischen Maßstäben und Vorstellungen errichtet. Die hier verrechneten Materialien zählen zu den Premiumprodukten und bieten Ihnen garantierte Zufriedenheit und wertbeständiges Eigentum für viele Generationen.

Für einen verbindlichen Kostenvoranschlag benötigen wir eine Auftragserteilung und eine genaue Besprechung bzw. einen vorhandenen Plan der möglichen Vorstellungen, Wünsche und finanziellen Sparpotenziale.

FRAGEBOGEN

Angestrebtes Projektbudget: _____

Anzahl und Art der Zimmer: _____

Wohnnutzfläche (WNF): _____

Dachstuhl: Flachdach ___ Pultdach / Satteldach /\

Innenausbau Ausführung: Günstig Standard Luxus

Glattspachtelung perfekt Q3: Ja Nein

Komplettieren und Abschließen aller Arbeiten (Sparpotenzial): Ja Nein

Eigenleistung (Bauerfahrung vorhanden?): Ja Nein

Luftwärmepumpe: Ja Nein

Planung: schlicht und günstig modern und einzigartig

Ökologisch Bauen: Ja Nein

Auftragsbestätigung für den AG

Wir beziehen uns auf unser geschätztes Angebot und bestätigen hiermit den uns erteilten Auftrag für die genaue Kostenkalkulation des Bauvorhabens wie folgt:

1. Auftragsgrundlagen

- Diese Auftragsbestätigung
- Leistungsverzeichnis detailreich zu erstellen, siehe Schätzung Seite 2
- nach Einreichplan, falls vorhanden
- ÖNORM B 2110/ÖNORM B 2118 (gültige Fassung bei Vertragsabschluss)
- Zur Kenntnis genommene Vertragsbedingungen für Bauleistungen laut AGB der Fa. Baudrauf e.U.

2. Auftragsumfang

- Detailreiches Leistungsverzeichnis erstellen
- Es gilt der in unserem Fragebogen beschriebene Auftragsumfang

3. Rechnungslegung und Zahlungsbedingungen

Vorauszahlung wird mit Vertragsabschluss fällig: brutto € 324,-

Sollte es im Zuge des detailreichen Leistungsverzeichnisses zu einer Auftragserteilung kommen, so werden diese Kosten bei der Ausführung des Bauvorhabens gutgeschrieben!

Zahlungsziel: prompt, 7 Werktage; wir gewähren kein Skonto(!), bei Zahlungsverzögerungen errechnet sich die Summe aus der Anzahl der überschrittenen Tage anhand der ÖNORM-Richtlinien.

Bank: Marchfelder Bank | IBAN: AT13 4211 0312 3080 0000 | BIC: MVOGAT22XXX

4. Vertragsabschluss

Wir danken Ihnen für die Erteilung dieses Auftrages und sichern Ihnen eine sach- und fachgerechte sowie termingerechte Ausführung zu.

Abschließend ersuchen wir, die beiliegende Zweitschrift dieses Schreibens zur Bestätigung der richtigen Wiedergabe der mündlichen Auftragserteilung zu unterfertigen und an uns zu retournieren.

Datum und Unterschrift des AG:

Auftragsbestätigung für den AN

Wir beziehen uns auf unser geschätztes Angebot und bestätigen hiermit den uns erteilten Auftrag für die genaue Kostenkalkulation des Bauvorhabens wie folgt:

1. Auftragsgrundlagen

- Diese Auftragsbestätigung
- Leistungsverzeichnis detailreich zu erstellen, siehe Schätzung Seite 2
- nach Einreichplan, falls vorhanden
- ÖNORM B 2110/ÖNORM B 2118 (gültige Fassung bei Vertragsabschluss)
- Zur Kenntnis genommene Vertragsbedingungen für Bauleistungen laut AGB der Fa. Baudrauf e.U.

2. Auftragsumfang

- Detailreiches Leistungsverzeichnis erstellen
- Es gilt der in unserem Fragebogen beschriebene Auftragsumfang

3. Rechnungslegung und Zahlungsbedingungen

Vorauszahlung wird mit Vertragsabschluss fällig: brutto € 324,-

Sollte es im Zuge des detailreichen Leistungsverzeichnisses zu einer Auftragserteilung kommen, so werden diese Kosten bei der Ausführung des Bauvorhabens gutgeschrieben!

Zahlungsziel: prompt, 7 Werktage; wir gewähren kein Skonto(!), bei Zahlungsverzögerungen errechnet sich die Summe aus der Anzahl der überschrittenen Tage anhand der ÖNORM-Richtlinien.

Bank: Marchfelder Bank | IBAN: AT13 4211 0312 3080 0000 | BIC: MVOGAT22XXX

4. Vertragsabschluss

Wir danken Ihnen für die Erteilung dieses Auftrages und sichern Ihnen eine sach- und fachgerechte sowie termingerechte Ausführung zu.

Abschließend ersuchen wir, die beiliegende Zweitschrift dieses Schreibens zur Bestätigung der richtigen Wiedergabe der mündlichen Auftragserteilung zu unterfertigen und an uns zu retournieren.

Datum und Unterschrift des AG: